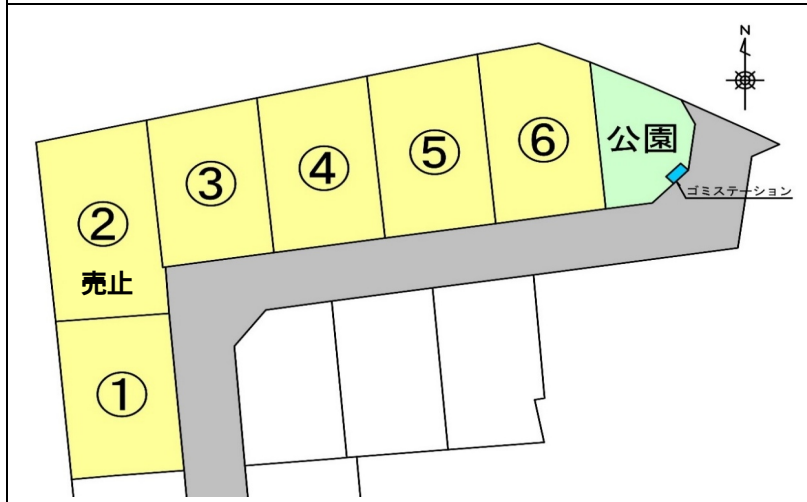


宇都宮市茂原町 -全6区画- 日光街道近く、宇都宮市内や下野・壬生方面へアクセスしやすい立地

販売価格	NO	価格	面積	坪単価
		¥8,560,000	188.83 m ² (57.12 坪)	15 万円
	売 止			
		¥8,750,000	180.90 m ² (54.72 坪)	16 万円
		¥9,180,000	189.75 m ² (57.39 坪)	16 万円
		¥9,610,000	198.60 m ² (60.07 坪)	16 万円
	¥9,660,000	199.66 m ² (60.39 坪)	16 万円	

物件概要	所在地	宇都宮市茂原町966付近		
	地目	宅地	道路	敷地内6m
	販売区画数	6区画		
	販売面積	180.90m ² (54.72坪) ~ 199.66m ² (60.39坪)		
	用途地域	第一種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	設備	東京電力 公営水道 公共下水道		
	開発行為許可	宇都宮市指令都第7-253号		
	学区	雀宮東小学校	/	雀宮中学校
	備考	建築条件有り 水道加入金あり、受益者負担金なし ゴミステーション土地共有持分有り		

周辺環境
雀宮東小学校 約2,415m
雀宮中学校 約2,277m
業務スーパー 約820m
ヨークベニマル 約1,972m
ホームセンターカンセキ 約972m
うつのみや病院 約1,186m
バス停「茂原観音入口」 約648m



栃木県知事(2)第4807号

株式会社 **木のこのはなホーム**

本社

〒322-0606 栃木県栃木市西方町本城62-3

TEL 0282-92-0198 FAX 0282-92-0098